



ACTA DE CABILDO NO. 57



EN LA CABECERA MUNICIPAL DE FORTÍN, VERACRUZ, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO 2019, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE FORTÍN EN EL PALACIO MUNICIPAL, PLANTA ALTA, UBICADO EN AVENIDA 3 ENTRE CALLES 1 Y 3 SIN NÚMERO, DE ESTA CIUDAD, ESTANDO PRESENTES LOS C.C. L.A. ANTONIO MANSUR OVIEDO, LIC. ROSA ANA MARAÑÓN REYES, MTRO. SERGIO JIMÉNEZ SOTO, LIC. FRANCISCA MARTÍNEZ MÉNDEZ, FIDEL FABIÁN GARCÍA SÁNCHEZ, ING. ALFONSO CORONA ANTONIO, T.S. CLAUDIA ANDREA HERNÁNDEZ ROMERO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICA Y REGIDORES RESPECTIVAMENTE, DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL PARA CELEBRAR LA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA PREVISTA POR LOS ARTÍCULOS 28, 29, 32 Y 36 FRACCIÓN I, DE LA LEY NÚMERO 9 ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE VERACRUZ-LLAVE A LA CUAL PREVIAMENTE FUERON CONVOCADOS, CON LA OPORTUNIDAD DEBIDA, BAJO EL SIGUIENTE:-

ORDEN DEL DÍA

- 1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
2. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL INFORME MENSUAL DE OBRA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018.
3. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO, PARA LA SITUACIÓN DE HECHO DEL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA C. ALEJANDRA GABRIELA AYALA GARIBAY, UBICADO EN CALLE SANTO DOMINGO NÚMERO SIETE DE LA CONGREGACIÓN TLACOTENGO FORTÍN, VER.
4. RATIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS CONTRÍDOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS.
5. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LA FIRMA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL H. AYUNTAMIENTO DE TEHUIPANGO, VERACRUZ.
6. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA SOLICITAR AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ, UNA PARTIDA EXTRAORDINARIA PRESUPUESTAL PARA EL PRESENTE AÑO DESTINADA A CUBRIR LA DEUDA QUE TIENE ESTE H. AYUNTAMIENTO CON DIVERSOS PARTICULARES A CAUSA DEL PAGO ORDENADO POR LA SENTENCIA DICTADAS EN LOS LITIGIOS EN MATERIA CIVIL, MERCANTIL Y ADMINISTRATIVA QUE NOS CORRESPONDE ACATAR POR MANDATO DE LEY.
7. ASUNTOS GENERALES.
8. CLAUSURA DE LOS TRABAJOS DE LA SESIÓN.

UNO. - LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL
UN SERVIDOR EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE FORTÍN VERACRUZ, PROCEDO AL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA, POR LO QUE LE SOLICITO AL CUERPO EDILICIO QUE AL ESCUCHAR SU NOMBRE LEVANTAR LA MANO Y DECIR PRESENTE, CIUDADANO L.A. ANTONIO MANSUR OVIEDO, PRESIDENTE MUNICIPAL; C. LIC. ROSA ANA MARAÑÓN REYES, SINDICA; C. MTRO. SERGIO JIMÉNEZ SOTO, REGIDOR PRIMERO; C. LIC. FRANCISCA MARTÍNEZ MÉNDEZ, REGIDORA SEGUNDA; C. FIDEL FABIÁN GARCÍA SÁNCHEZ, REGIDOR TERCERO; C. ING ALFONSO CORONA ANTONIO, REGIDOR CUARTO; C. T.S. CLAUDIA ANDREA HERNÁNDEZ ROMERO, REGIDORA QUINTA EN TOTAL SIETE INTEGRANTES DEL CABILDO. ACTO SIGUIENTE SE DECLARA QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR POR LO QUE LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN VÁLIDOS.

DOS: PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL INFORME MENSUAL DE OBRA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018.
PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO EL C. LIC. ANTONIO MANSUR OVIEDO CEDE EL USO DE LA VOZ AL DIRECTOR DE OBRA PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL H. CABILDO, ACTO SEGUIDO EL INGENIERO ISAAC CHAMA RAMÍREZ DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA DESCRIBE EL INFORME DE OBRA CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE COMPUESTO DE 5 FOJAS ÚTILES DONDE SE DETALLA EL INFORME.
EN RELACIÓN A LO PROPUESTO, SE SOLICITA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO QUE QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO.
ACUERDO. - SE APRUEBA POR UNANIMIDAD INFORME MENSUAL DE OBRA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018.

TRES: PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO, PARA LA SITUACIÓN DE HECHO DEL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA C. ALEJANDRA GABRIELA AYALA GARIBAY, UBICADO EN CALLE SANTO DOMINGO NÚMERO SIETE DE LA CONGREGACIÓN TLACOTENGO FORTÍN, VER.
PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO EL C. LIC. ANTONIO MANSUR OVIEDO CEDE EL USO DE LA VOZ AL ARQUITECTO HÉCTOR SAÚL CASTILLA MOYADO, COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL H. CABILDO, ESTE DESCRIBE LO SIGUIENTE: EL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA C. ALEJANDRA GABRIELA AYALA GARIBAY, UBICADO EN CALLE SANTO DOMINGO NÚMERO 7 DE LA CONGREGACIÓN DE TLACOTENGO DE ESTE MUNICIPIO DE FORTÍN CON INSTRUMENTO PÚBLICO 22593 DE FECHA 1 DE JUNIO DE 2017 DE LA NOTARÍA 11 INSCRITO DE MANERA DEFINITIVA BAJO EL NÚMERO 4032 A FOJAS 2 A 4 DEL TOMO 90 SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 3 DE JULIO DE 2017. EN LA ACTUALIZACIÓN DE PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DE LOS MUNICIPIOS DE FORTÍN-CÓRDOBA-AMATLAN DE LOS REYES-YANGA VER., PUBLICADO EN LA GACETA OFICIAL DEL ESTADO NO. 248 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2001 Y DE ACUERDO A LA ZONIFICACIÓN SECUNDARIA; EL PREDIO SE CLASIFICA COMO ÁREA VERDE. EN FUNDAMENTO A LA LEY 241 DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ Y EN SU REGLAMENTO PUBLICADO EN GACETA DEL ESTADO DE FECHA 12 DE ABRIL DEL AÑO 2012, DICHO PREDIO DEBE

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin.

Handwritten signature in blue ink on the left margin.



ACTA DE CABILDO NO. 57



CUMPLIR CON EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE ÁREA VERDE A USO HABITACIONAL, A FIN DE CONCRETAR LA ANUENCIA DE CONDOMINIO PARA EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD. .... EN RELACIÓN A LO PROPUESTO, SE SOLICITA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO QUE QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. .... ACUERDO. - POR MAYORÍA EN SENTIDO NEGATIVO Y UNA ABSTENCIONES SE NIEGA LA APROBACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO, PARA LA SITUACIÓN DE HECHO DEL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA C. ALEJANDRA GABRIELA AYALA GARIBAY, UBICADO EN CALLE SANTO DOMINGO NÚMERO SIETE DE LA CONGREGACIÓN TLACOTENGO FORTÍN, VER. ....

**CUATRO: RATIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS CONTRAÍDOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS BIBLOTECAS PÚBLICAS.** .....

PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO EL C. LIC. ANTONIO MANSUR OVIEDO EN USO DE LA VOZ MANIFIESTA QUE EL MUNICIPIO CUENTA CON 4 BIBLIOTECAS INCORPORADAS A LA RED NACIONAL Y ESTATAL DE BIBLIOTECAS POR EL CUAL HAY RESPONSABILIDAD POR ELLAS, ES DE SUMO INTERÉS DEL SEÑOR GOBERNADOR QUE SE RATIFIQUEN LOS COMPROMISOS CONTRAIDOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS MISMAS MEDIANTE ACTA DE CABILDO. CON ESTE RESPALDO LEGAL SE PROTEGERAN Y APOYARAN A LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS YA QUE EN CASO CONTRARIO PODRÍAN SER RECOGIDAS Y TRASLADADAS A DONDE SE LES PRESERVE ADECUADAMENTE POR ELLO SOLICITA AL CUERPO EDILICIO RATIFICAR LOS COMPROMISOS CONTRAIDOS POR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS BIBLIOTECAS PÚBLICAS CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS TAL COMO SE ACORDO EN EL ACTA DE CABILDO NÚMERO 7 DEL AÑO PASADO. ....

ACUERDO. - SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA RATIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS CONTRAÍDOS CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS BIBLOTECAS PÚBLICAS. ....

**CINCO: PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LA FIRMA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL H. AYUNTAMIENTO DE TEHUIPANGO, VERACRUZ.** .....

PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO EL C. LIC. ANTONIO MANSUR OVIEDO EN USO DE LA VOZ PROPONE AL CABILDO QUE ESTA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALICE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 103 DE LA LEY NÚMERO 9 ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL H. AYUNTAMIENTO DE TEHUIPANGO, VERACRUZ A DENOMINARSE "HERMANAMIENTO PARA LA BÚSQUEDA DEL DESARROLLO SOCIAL DE LAS POBLACIONES DE LOS MUNICIPIOS DE TEHUIPANGO Y FORTÍN"; CONSISTENTE EN IMPULSAR EL RECÍPROCO DESARROLLO CULTURAL, ECONÓMICO Y TURÍSTICO, ADEMÁS DE CONTAR CON ASESORÍA NORMATIVA DESDE LA COOPERACIÓN INSTITUCIONAL, EL CONVENIO EN MENCIÓN RESPETARÁ LA AUTONOMÍA MUNICIPAL, AL NO CONFIGURARSE LA FRACCIÓN XXII DEL NUMERAL 35 DEL ORDENAMIENTO ANTES CITADO. .... EN RELACIÓN A LO PROPUESTO, SE SOLICITO A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO QUE QUIENES ESTUVIERAN POR LA AFIRMATIVA SÍRVIERANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. ....

ACUERDO. - SE APRUEBA POR UNANIMIDAD LA FIRMA DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL H. AYUNTAMIENTO DE TEHUIPANGO, VERACRUZ. ....

**SEIS: PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA SOLICITAR AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ, UNA PARTIDA EXTRAORDINARIA PRESUPUESTAL PARA EL PRESENTE AÑO DESTINADA A CUBRIR LA DEUDA QUE TIENE ESTE H. AYUNTAMIENTO CON DIVERSOS PARTICULARES A CAUSA DEL PAGO ORDENADO POR LA SENTENCIA DICTADAS EN LOS LITIGIOS EN MATERIA CIVIL, MERCANTIL Y ADMINISTRATIVA QUE NOS CORRESPONDE ACATAR POR MANDATO DE LEY.** .....

PARA EL DESAHOGO DEL PUNTO EL C. LIC. ANTONIO MANSUR OVIEDO HACE USO DE LA VOZ Y SOLICITA AL CUERPO EDILICIO SU APROBACIÓN PARA SOLICITAR AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ, UNA PARTIDA EXTRAORDINARIA PRESUPUESTAL PARA EL PRESENTE AÑO DESTINADA A CUBRIR LA DEUDA QUE TIENE ESTE H. AYUNTAMIENTO CON DIVERSOS PARTICULARES A CAUSA DEL PAGO ORDENADO POR LA SENTENCIA DICTADAS EN LOS LITIGIOS EN MATERIA CIVIL, MERCANTIL Y ADMINISTRATIVA QUE NOS CORRESPONDE ACATAR POR MANDATO DE LEY, LO ANTERIOR EN RAZÓN DE QUE EL ARTÍCULO 325 DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA NUESTRO ESTADO ESTABLECE LA PROHIBICIÓN PARA REALIZAR EROGACIONES DISTINTAS A LAS COMPRENDIDAS EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADOS POR ESTE H. AYUNTAMIENTO, DE IGUAL FORMA HACE DEL CONOCIMIENTO QUE SE TIENE UN ADEUDO TOTAL DE CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL OCHENTA PESOS POR LO QUE SE REQUIERE IMPLEMENTAR ESTA MEDIDA PARA COMENZAR A SUBSANAR LAS DEUDAS MENCIONADAS QUE DEJARON LOS LITIGIOS DE LAS ADMINISTRACIONES ANTERIORES. ....

EN RELACIÓN A LO PROPUESTO, SE SOLICITA A LOS INTEGRANTES DEL H. CABILDO QUE QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA SÍRVANSE A MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO. ....

ACUERDO. - SE APRUEBA POR UNANIMIDAD SOLICITAR AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ, UNA PARTIDA EXTRAORDINARIA PRESUPUESTAL PARA EL PRESENTE AÑO DESTINADA A CUBRIR LA DEUDA QUE TIENE ESTE H. AYUNTAMIENTO CON DIVERSOS PARTICULARES A CAUSA DEL PAGO ORDENADO POR LA SENTENCIA DICTADAS EN LOS LITIGIOS EN MATERIA CIVIL, MERCANTIL Y ADMINISTRATIVA QUE NOS CORRESPONDE ACATAR POR MANDATO DE LEY. ....

**SIETE. - ASUNTOS GENERALES.** .....

NO SE ENCONTRARON ASUNTOS A TRATAR. ....

**OCHO. - CLAUSURA DE LOS TRABAJOS DE LA SESIÓN.** .....

UN SERVIDOR EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO INFORMA AL C. PRESIDENTE QUE SE HAN AGOTADO LOS ASUNTOS ENLISTADOS EN EL ORDEN DEL DÍA. ....



ACTA DE CABILDO NO. 57



NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR INSTRUYO AL SUSCRITO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, REMITA COPIA CERTIFICADA DE LA PRESENTE ACTA AL CONGRESO DEL ESTADO EN TÉRMINOS DE LEY, Y SE PROCEDA DE IGUAL FORMA A PUBLICAR LA PRESENTE ACTA CONFORME LAS LEYES DE TRANSPARENCIA FEDERAL Y ESTATAL LO INDICAN, PROCEDIENDO FINALMENTE A REMITIR COPIA PARA EL ARCHIVO DE ESTE AYUNTAMIENTO. SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA, SIENDO LAS DOCE HORAS CINCUENTA MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA CONSTANCIA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, RATIFICÁNDOLA EN SU CONTENIDO Y FIRMA. -----

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
FORTÍN, VER.  
2018-2021

L.A. ANTONIO MANSUR OVIEDO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
SINDICATURA  
MUNICIPAL

LIC. ROSA ANA MARAÑÓN REYES  
SÍNDICA ÚNICA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
REGIDURÍA PRIMERA

MTRO. SERGIO JIMÉNEZ SOTO  
REGIDOR PRIMERO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
REGIDURÍA SEGUNDA

LIC. FRANCISCA MARTÍNEZ MÉNDEZ  
REGIDORA SEGUNDA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
REGIDURÍA TERCERA

C. FIDEL FABIAN GARCÍA SÁNCHEZ  
REGIDOR TERCERO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
REGIDURÍA CUARTA

ING. ALFONSO CORONA ANTONIO  
REGIDOR CUARTO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
H. Ayuntamiento Constitucional  
de Fortín, Ver. 2018 - 2021  
REGIDURÍA QUINTA

T.S. CLAUDIA ANDREA HERNÁNDEZ ROMERO  
REGIDORA QUINTA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
FORTÍN, VER.  
2018-2021

LIC. NAHUM GERARDO ROMERO MUÑOZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN, CORRESPONDEN A LOS EDILES QUE INTERVINIERON EN LA QUINUAGÉSIMA SEPTIMA SESIÓN DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE FORTÍN, VERACRUZ, CELEBRADA EL VEINTICUATRO DE ENERO DE DOS MIL DIECINUEVE. -----